

Radomsko, dnia 07.07.2022r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
NA WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO NA PROWADZENIE KAWIARNI**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomsku ogłasza konkurs ofert na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 216,48m² + taras zewnętrzny, mieszczącego się w budynku kompleksu obiektów sportowo-rekreacyjnych AQUARA przy ul. Św. Jadwigi Królowej 22 w Radomsku przeznaczonych na prowadzenie kawiarni na czas określony tj. nie dłużej niż 3 lata od daty zawarcia umowy (szczegółowy plan pomieszczeń przedstawia rysunek stanowiący Załącznik nr1).

1. Sala konsumpcyjna wyposażona jest w meble:

Sala konsumpcyjna		
Lp.	Wyposażenie standardowe	Ilość
1.	Lada barowa	1
2.	Sofy restauracyjne	17
3.	Krzesła restauracyjne	20
4.	Stoły restauracyjne	15
5.	Krzesła barowe	4

2. Najemca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego następujących opłat:

- wskazanej w ofercie stawki miesięcznego czynszu netto do 10 dnia każdego miesiąca – tytułem wynagrodzenia za korzystanie z przedmiotu najmu,
- dodatkowo opłatę stanowiącą koszt dostawy i zużycia mediów według podliczników - miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca.

3. Najemca zobowiązany będzie ponadto do:

- wykorzystywania wynajętego lokalu wyłącznie na prowadzenie działalności gastronomicznej z możliwością sprzedaży napojów alkoholowych,
- utrzymania we własnym zakresie porządku i czystości w wynajmowanych pomieszczeniach, najemca może korzystać w celach gastronomicznych z ogólnodostępnej sali konsumpcyjnej wyposażonej zgodnie ze specyfikacją i zobowiązany będzie do utrzymywania czystości stolików, krzeseł i sof barowych,
- pokrywania we własnym zakresie kosztów bieżących napraw i remontów użytkowanych pomieszczeń i ich wyposażenia (w tym stolików, krzeseł i sof barowych).

4. Z przedmiotem konkursu można się zapoznać po uprzednim skontaktowaniu się z kierownikiem obiektu AQUARA – Zygmunt Chowaniec tel. 605 595 073.

5. Oferty w formie pisemnej należy składać z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy Oferenta, w zamkniętej kopercie z adnotacją; „**Oferta konkursowa na wynajem lokalu użytkowego na prowadzenie kawiarni**” w budynku AQUARA przy ul. Św. Jadwigi Królowej 22, 97 – 500 Radomsko lub przesać na powyższy adres w nieprzekraczalnym terminie **do 22 lipca 2022 roku do godziny 12:00.**

6. Kryterium wyboru oferty stanowi:

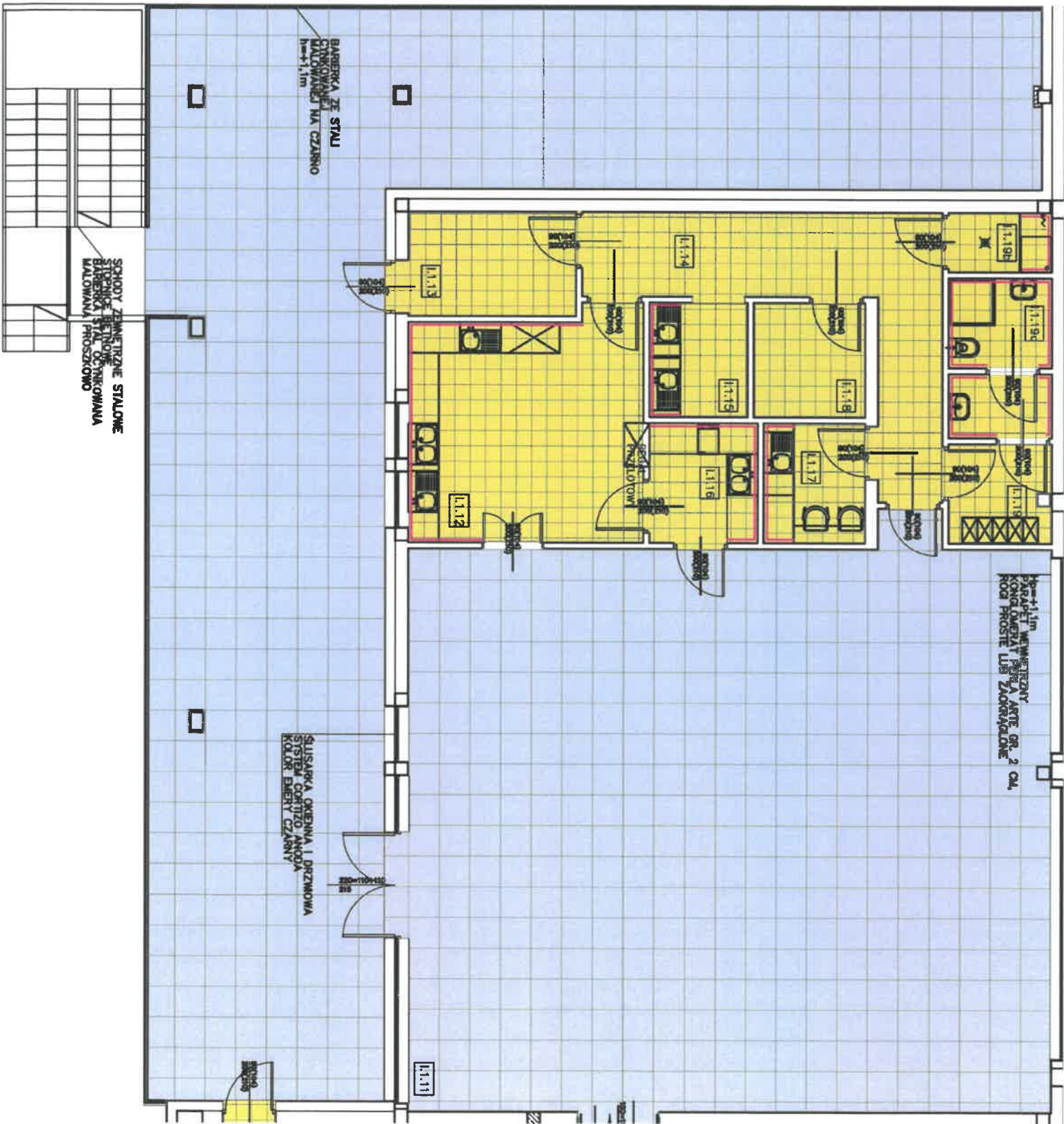
- miesięczna stawka czynszu netto za najem powierzchni,
- zakres oferty (asortyment oferowanych usług i sprzedaży).

7. Wynajmującemu przysługuje prawo zamknięcia konkursu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny. Wynajmujący nie przewiduje otwarcia ofert z udziałem oferentów, lecz zapewnia, że otwarcie i ocena będzie miała charakter komisyjny, z których to czynności sporządzony będzie protokół.

8. Wynajmujący informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

D Y R E K T O R
MOSiP Radomsko
Marek Wyciszewicz
mgr Marek Wyciszewicz

.....
(podpis kierownika jednostki)



BARIERKA ZE STALI
DŁUGOŚĆ 1,1m
MALOWANA NA CZARNO

SCHODY ZEWNĘTRZNE STALOWE
DŁUGOŚĆ 1,1m
MALOWANA NA CZARNO

PŁYTA WĘWERTZOWA
DŁUGOŚĆ 1,1m
KOLOR PROSTY LUB ZAKRĘGŁY

SIUSIARKA OKREŚNIA I PRZYMOWIA
SYSTEM CORTO ANODA
KOLOR BIAŁY CZARNY

I.1.11

I.1.12

I.1.13

I.1.14

I.1.15

I.1.16

I.1.17

I.1.18

I.1.19a

I.1.19b

